



Prijslijst 42 woningen en 3 kavels Neck-Zuid

Datum: 27 februari 2019

Bwnr.	Type	Beukmaat	GBO in m2		Kaveloppervlak in m2	Tuinligging	Koopsom
			Woning	Berging / garage			
19	Hoekwoning	5,4	116	5	192	noord-west	€ 312.500
20	Tussenwoning	4,8	103	5	102	noord-west	€ 275.000
21	Hoekwoning	5,4	116	5	155	noord-west	€ 317.500
22	Hoekwoning	5,4	116	5	155	noord-west	€ 317.500
23	Tussenwoning	5,4	116	5	114	noord-west	€ 295.000
24	Tussenwoning	5,4	116	5	114	noord-west	€ 295.000
25	Hoekwoning	5,4	116	5	192	noord-west	€ 329.000
26	Hoekwoning	5,4	116	5	190	zuid-oost	€ 327.500
27	Tussenwoning	5,4	116	5	158	zuid-oost	€ 307.500
28	Hoekwoning	5,4	116	5	237	zuid-oost	€ 332.500
29	Hoekwoning	5,4	116	5	237	zuid-oost	€ 332.500
30	Tussenwoning	5,4	116	5	158	zuid-oost	€ 307.500
31	Hoekwoning	5,4	116	5	237	zuid-oost	€ 332.500
32	Hoekwoning	5,4	116	5	237	zuid-oost	€ 330.000
33	Tussenwoning	5,4	116	5	158	zuid-oost	€ 305.000
34	Tussenwoning	5,4	116	5	158	zuid-oost	€ 305.000
35	Hoekwoning	5,4	116	5	190	zuid-oost	€ 325.000
36	Gekoppeld vrijstaand	5,7	142	19	239	zuid-oost	€ 456.500
37	Tweekap	5,7	142	19	210	zuid-oost	€ 420.000
38	Tweekap	5,7	142	19	210	zuid-oost	€ 420.000
39	Tweekap	5,7	142	19	210	zuid-oost	€ 422.500
40	Tweekap	5,7	142	19	210	zuid-oost	€ 422.500
41	Tweekap	5,7	142	19	210	zuid-oost	€ 422.500
42	Tweekap	5,7	142	19	211	zuid-oost	€ 430.000
43	Gekoppeld vrijstaand	5,7	142	19	239	noord-west	€ 451.500
44	Tweekap	5,7	142	19	210	noord-west	€ 417.500
45	Tweekap	5,7	142	19	210	noord-west	€ 417.500
46	Tweekap	5,7	142	19	210	noord-west	€ 417.500
47	Tweekap	5,7	142	19	210	noord-west	€ 417.500
48	Tweekap	5,7	142	19	210	noord-west	€ 417.500
49	Tweekap	5,7	142	19	211	noord-west	€ 425.000
50	Gekoppeld vrijstaand	5,7	142	19	239	zuid-oost	€ 456.500
51	Tweekap	5,7	142	19	210	zuid-oost	€ 422.500
52	Tweekap	5,7	142	19	210	zuid-oost	€ 422.500
53	Tweekap	5,7	142	19	210	zuid-oost	€ 422.500
54	Tweekap	5,7	142	19	210	zuid-oost	€ 422.500
55	Tweekap	5,7	142	19	210	zuid-oost	€ 422.500
56	Tweekap	5,7	142	19	211	zuid-oost	€ 430.000
57	Vrijstaand	6	178	19	412	zuid-oost	€ 545.000
58	Vrijstaand	6	178	19	412	noord-west	€ 550.000
59	Vrijstaand	6	178	19	412	zuid-oost	€ 560.000

60	Vrijstaand	6	178	19	459	noord-west	€ 577.500
61	Vrije kavel	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	580		€ 317.500
62	Vrije kavel	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	580		€ 314.500
63	Vrije kavel	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	580		€ 309.500

De genoemde GBO's in m2 zijn in circa maten aangegeven en conform NEN2580

**De koop-/aaneemsom van de woning is vrij op naam, hetgeen wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van een eigen woning van toepassing zijn, in de koop-/aaneemsom zijn inbegrepen:**

- Bouwkosten
- Legeskosten
- Makelaars- c.q. verkoopkosten
- Notariskosten voor de leveringsakte
- Aansluitkosten voor elektra, water, riolering en stadsverwarming
- De woningen zijn voorzien van Villeroy & Boch sanitair, Grohe kranen en tegelwerk in toilet en badkamer

**Niet inbegrepen in koop- en aaneemsom zijn:**

- Bouwrente
- Eventueel meer-/minderwerk
- Financieringskosten
- Notariskosten voor de hypotheekakte
- De woningen worden exclusief keuken aangeboden

#### Algemeen

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld, doch kunnen aan deze lijst geen rechten ontleend worden.

